



CENTER









VIVANO  
CENTER



VİYANA KAHVESİ



KAHVE DÜNYASI



Club BEYMEN











# 119 OFİS



# 126 KONUT











NO

CENTER



Domino's Pizza



Biber Burger



VİYANA KAHVESİ





Caribou COFFEE

HOME

VIVANO

CENTER





KAPALI

OTOPARK





# KONUT

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Salon ve Mutfak | 24.50 m <sup>2</sup> |
| Yatak Odası     | 12.00 m <sup>2</sup> |
| Banyo           | 3.50 m <sup>2</sup>  |
| Balkon          | 3.00 m <sup>2</sup>  |

43 m<sup>2</sup>



# Ofis

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| Ofis odası 1 | 12.00 m <sup>2</sup> |
| Ofis odası 2 | 14.00 m <sup>2</sup> |
| Mutfak       | 5.50 m <sup>2</sup>  |
| Giriş Holü   | 5.00 m <sup>2</sup>  |
| Banyo        | 3.50 m <sup>2</sup>  |

40 m<sup>2</sup>











O  
F  
i  
S







# VIVANO OFİS

Vivano Center'daki ofislerimiz, modern tasarımı ve işlevselliği bir araya getiriyor. Şık mermer detaylar, doğal ahşap tonları ve minimalist mobilyalarla donatılmış bu alan, hem konfor hem de verimlilik sunuyor.

VRF sistemli iklimlendirme sayesinde her mevsim ideal bir çalışma ortamı sağlıyoruz. Profesyonel hayatınızı estetik ve teknolojiyle buluşturan ofisimiz, ilham verici bir deneyim vadediyor.









# K O N U T









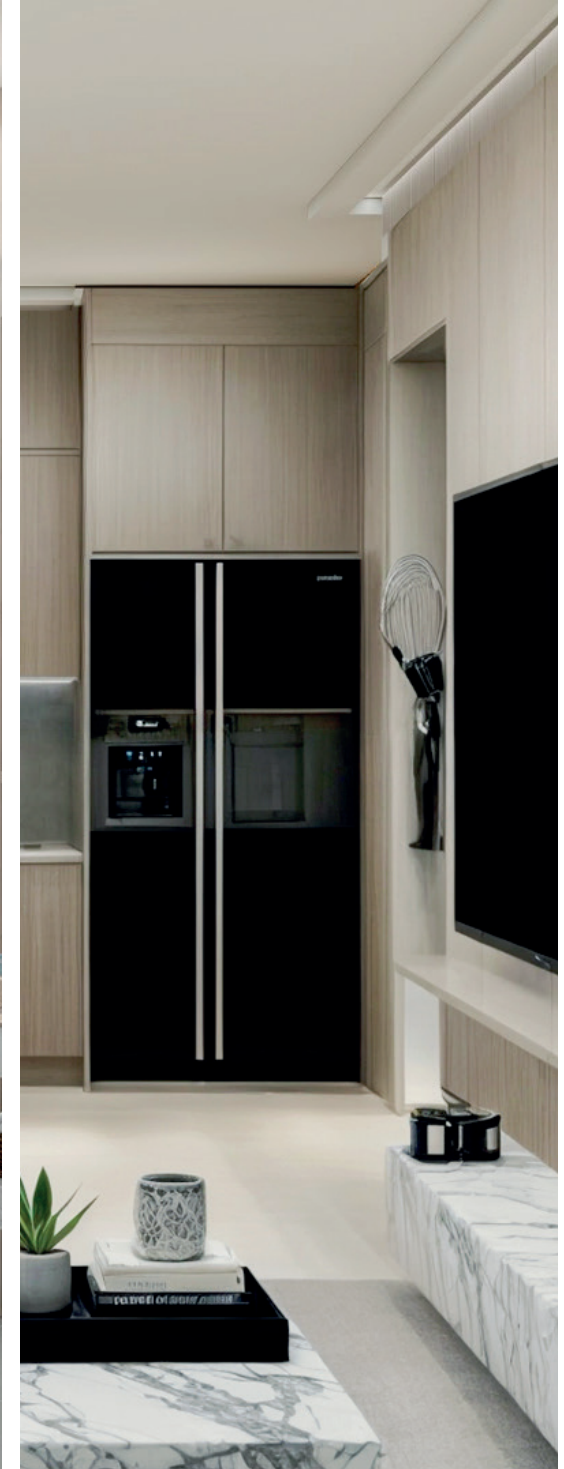
# VIVANO KONUT

## Modern Yaşamın Yeni Yorumuyla Tanışın

Konfor, estetik ve fonksiyonelliği bir araya getiren özel daire planımız, şehrin merkezinde modern bir yaşam alanı sunuyor.

Ferahlık hissini artıran açık salon-mutfak konsepti, doğal tonların hâkim olduğu iç mekân tasarımıyla tamamlanıyor. Minimal çizgilerle tasarlanmış yatak odası, günün yorgunluğunu geride bırakmanız için huzurlu bir atmosfer sunarken, zarif detaylarla donatılmış banyo ise spa konforunu evinize taşıyor.

Kompakt ama fonksiyonel planlamasıyla hem yatırım hem de yaşam için ideal olan bu daire, akıllıca tasarlanmış her metrekaresiyle hayatınıza değer katıyor.













KAPAKLI IIII

VIVANO  
CENTER

FILE

MİGROS

HALK KÜTÜPHANESİ

ÇERKEZKÖY  
CENTER AVM

ATATÜRK CAD.

ÖZTRAK CAD.



# VIVANO CENTER

## Stratejik Konumu ve Modern Yapısıyla Şehrin Yeni Merkezi

Çerkezköy'ün kalbinde, ulaşım ağlarının kesişiminde yer alan **Vivano Center**, lokasyon avantajıyla yatırımcısına değer katıyor.

Kapaklı'ya, Atatürk Caddesi'ne ve Öztrak Caddesi'ne doğrudan bağlantısıyla Trakya'nın en yoğun ulaşım akslarından birinde konumlanan bu özel proje, yatırımcılarına yüksek görünürlük ve kolay erişim sunuyor.

**Çerkezköy Center AVM'nin karşısında yer alan** modern mimarisiyle dikkat çeken **Vivano Center**; hem iş dünyası hem de perakende sektörü için ideal bir merkez.

Aynı zamanda **Vivano Center**; çevresindeki Halk Kütüphanesi ve kültürel alanlarla, iş dünyasını şehir yaşamının merkezine taşıyor.



a|ARLI  
İNŞAAT

HMEGRUP

BAĞ HOME

SINCE 1984

MINTA  
MİMARLIK



Gazi Mustafa Kemal Paşa  
Mah. Narin Cad. 59500  
Çerkezköy/Tekirdağ

instagram: vivanoproje

www.vivanoproje.com

0551 413 98 39  
0212 858 05 55